**ДУМА**

**ЛАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 14.11.2014 № 4/12

Об установлении земельного налога на территории Ларинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 4 октября 2014 г. N 284-ФЗ " О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»", руководствуясь Уставом Ларинского сельского поселения, Дума Ларинского сельского поселения **решила**:

1. Ввести на территории Ларинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Ларинского сельского поселения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также налоговые льготы, установленные пунктом 7 настоящего Решения, на территории Ларинского сельского поселения.
2. Налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Ларинского сельского поселения
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Ларинского сельского поселения Ларинского муниципального района Волгоградской области, за исключением земельных участков, указанных в п. 2 ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации.
4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
5. Установить налоговые ставки (в процентах от налоговой базы) на территории Ларинского сельского поселения в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5% в отношении прочих земельных участков (в том числе в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства).

* 1. Установить, что для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющимися объектом налогообложения на территории Ларинского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.
  2. Освободить от уплаты налога:
* органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Ларинского сельского поселения и Алексеевского муниципального района;
* бюджетные учреждения - организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических и иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из бюджетов разных уровней;
* ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

1. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные пунктом 7 настоящего Решения и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на налоговые льготы, установленные пунктом 7 настоящего Решения либо уменьшение налогооблагаемой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, документы представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.
2. Установить сроки уплаты налога:
   1. Для налогоплательщиков - организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

Установить авансовый платеж в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, - не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего календарного года. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, по итогам налогового периода уплачивают земельный налог не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Юридические лица и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют налоговые декларации не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

* 1. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода авансовые платежи по налогу не уплачивают.

По итогам налогового периода для физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления, установить срок уплаты налога не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Считать утратившим силу решение Думы Ларинского сельского поселения Алексеевского муниципального района от 15.11.2013 № 62/159 « Об установлении земельного налога на территории Ларинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области».
2. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации до 30.11.2014 г.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Ларинского сельского поселения

Алексеевского муниципального района

Волгоградской области Н. А. Афанасьев